

Delibera n° 474

Estratto del processo verbale della seduta del

17 marzo 2023

oggetto:

LR 1/2016, ART 53, COMMA 1 COME INTEGRATO DA LR 44/2017, ART 5, COMMA 4. FISSAZIONE PER L'ANNO 2023 AL 30 GIUGNO 2023 DEL TERMINE PERENTORIO PER LA PRESENTAZIONE DA PARTE DEI COMUNI ALLA REGIONE DELLE DOMANDE DI FINANZIAMENTO A FRONTE DEL FABBISOGNO RAPPRESENTATO DAI PRIVATI CITTADINI NEL PERIODO DI APERTURA DEI BANDI A SOSTEGNO DELLE LOCAZIONI PREVISTI DAL DPREG 66/2020.

Massimiliano FEDRIGA	Presidente	presente
Riccardo RICCARDI	Vice Presidente	presente
Sergio Emidio BINI	Assessore	presente
Sebastiano CALLARI	Assessore	assente
Tiziana GIBELLI	Assessore	presente
Pierpaolo ROBERTI	Assessore	presente
Alessia ROSOLEN	Assessore	presente
Fabio SCOCCIMARRO	Assessore	presente
Stefano ZANNIER	Assessore	presente
Barbara ZILLI	Assessore	presente

Gianni CORTIULA Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Visto l'articolo 15, comma 1, lettera d), della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) che individua tra le azioni prioritarie attraverso le quali la Regione attua il Programma delle politiche abitative quella del sostegno alla locazione;

Visto l'articolo 19 (sostegno alle locazioni) della legge regionale 1/2016, che individua l'azione del sostegno alla locazione quella finalizzata al sostegno dei conduttori meno abbienti nel pagamento dei canoni di locazione di cui all'articolo 2 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo), dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa, di proprietà pubblica o privata, a esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata;

Visto l'articolo 12 della legge regionale 1/2016, che dispone che la Regione disciplina le azioni per l'attuazione del Programma regionale delle politiche abitative con appositi regolamenti, da approvare previo parere vincolante della Commissione consiliare competente;

Visto il decreto del Presidente della Regione n. 66/Pres. del 15 aprile 2020 con il quale è stato approvato il Regolamento di esecuzione per la disciplina degli incentivi a sostegno dei conduttori meno abbienti nel pagamento dei canoni di locazione di cui all'articolo 2 della legge 9 dicembre 1998 n. 431;

Visto il decreto del Presidente della Regione n. 45/Pres. del 1 marzo 2023, con il quale è stato approvato il "Regolamento recante modifiche al Regolamento di esecuzione per la disciplina degli incentivi a sostegno alle locazioni a favore dei conduttori meno abbienti nel pagamento del canone di locazione dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa, di cui all'articolo 19 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) emanato con decreto del Presidente della Regione 15 aprile 2020, n. 66");

Visto l'articolo 10 (adempimenti dei Comuni) del suddetto DPR n. 66/2020 che dispone che il termine perentorio per la presentazione da parte dei Comuni alla Regione delle domande di finanziamento a fronte del fabbisogno rappresentato dai privati cittadini nel periodo di apertura del bando è fissato al 31 maggio di ogni anno;

Rilevato che quest'anno anche a seguito della recente modifica regolamentare sopra richiamata risulta opportuno il differimento del suddetto termine del 31 maggio 2023;

Visto l'articolo 53 della legge regionale 1/2016 come integrato dall'articolo 5, comma 4, lettera b) della legge regionale 28 dicembre 2017, n. 44 (Legge collegata alla manovra di bilancio 2018-2020), che autorizza la Giunta regionale, su proposta dell'Assessore competente in materia di edilizia residenziale, a operare modifiche periodiche, tra l'altro, anche sui limiti temporali inseriti nei regolamenti di attuazione;

Ritenuto per quanto sopra necessario modificare per il 2023 il termine del 31 maggio indicato all'articolo 10 del DPR n. 66/2020;

Rilevato che la presente proposta di deliberazione – in quanto modifica di un termine del procedimento contributivo di settore finalizzato alla sola presentazione del fabbisogno da parte dei Comuni alla Regione – non rileva per la materia degli aiuti di Stato e quindi è esonerata, in osservanza del decreto prot. 2164/AAL del 29.07.2019, dalla compilazione della "Scheda Tecnica A" di cui alla DGR 1190/2014;

Visto il regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali approvato con decreto del Presidente della Regione 27 agosto 2004, n. 277 e s.m.i.;

Visto lo Statuto di autonomia della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia;

Su proposta del Presidente della Regione,

La Giunta regionale, all'unanimità

Delibera

1. Per quanto in premessa indicato, ai sensi dell'articolo 53, comma 1, della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater), come integrato

dall'articolo 5, comma 4, lettera b) della legge regionale 28 dicembre 2017, n. 44 (Legge collegata alla manovra di bilancio 2018-2020), il limite temporale previsto dall'articolo 10 del Regolamento di esecuzione emanato con decreto del Presidente della Regione n. 66/Pres. del 15 aprile 2020 è modificato per il 2023 al 30 giugno 2023.

2. La presente deliberazione verrà pubblicata nel Bollettino ufficiale della Regione.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE